

# Evoluzione dei tassi d'interesse ipotecari

1° trimestre 2012

## Tassi d'interesse: contesto

Nel secondo semestre del 2011, l'economia svizzera si è raffreddata a fronte del franco svizzero tuttora apprezzato e della contrazione della domanda internazionale.

Poiché nel breve termine in Svizzera non sembrano delinearsi pressioni inflazionistiche e la Banca centrale europea (BCE) continua a mantenere basso il livello dei tassi di riferimento, la Banca nazionale svizzera (BNS) dispone di un margine sufficiente per proseguire la sua politica monetaria espansiva.

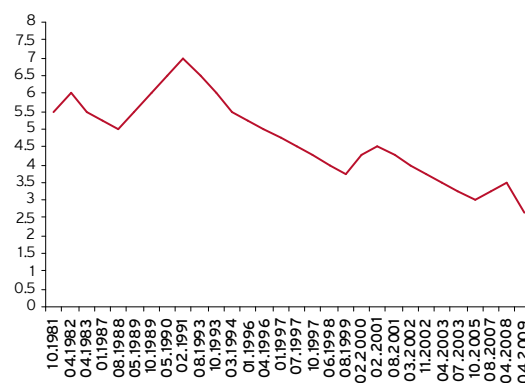
È quindi poco probabile che la BNS proceda ad un aumento dei tassi d'interesse entro la fine del 2012.

## Il partner giusto per realizzare il vostro sogno di una casa propria

I finanziamenti immobiliari sono una delle nostre competenze fondamentali, un'attività inoltre che il nostro istituto ha particolarmente a cuore. Da noi potrete trovare l'ipoteca che meglio risponde alle vostre esigenze e tutelarvi, se lo desiderate, mediante una copertura assicurativa. I nostri modelli ipotecari sono semplici e allo stesso tempo convincenti per l'equità dei tassi offerti. Inoltre potrete contare sulla massima flessibilità, grazie alla possibilità di combinare a piacimento tutte le formule disponibili.

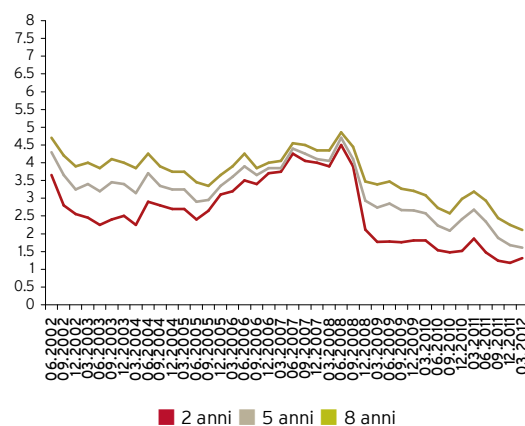
Vi garantiamo una consulenza completa e decisioni all'insegna della rapidità e della trasparenza. E voi, quando deciderete di rivolgervi al nostro istituto per un'ipoteca?

## Evoluzione tassi d'interesse ipoteche a tasso variabile



(Tassi per ipoteche di 1° grado per abitazioni adibite ad uso proprio)

## Evoluzione tassi d'interesse ipoteche a tasso fisso



Banca Coop SA, casella postale, 4002 Basilea  
[www.bankcoop.ch/hypotheiken](http://www.bankcoop.ch/hypotheiken), 0800 88 99 66